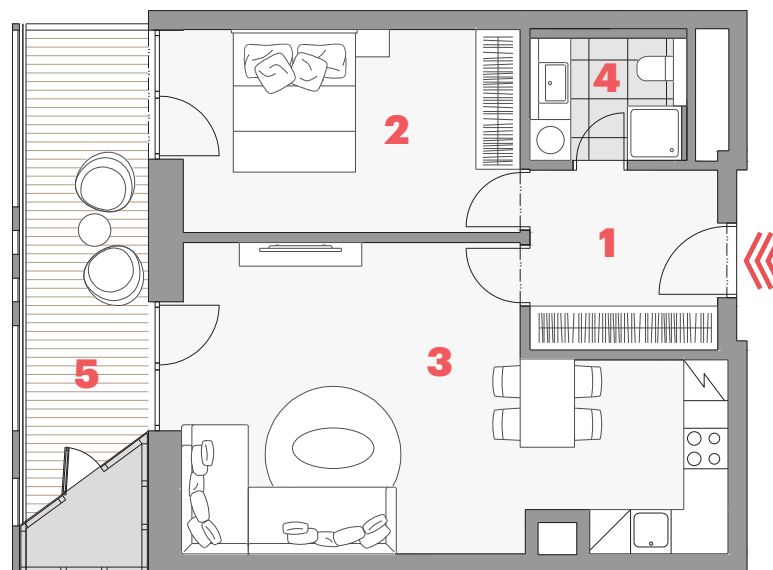


ČÍSLO BYTU • APARTMENT NO. **70304**
 TYP • TYPE **2+KK**
 PODLAHOVÁ PLOCHA M² • APT. AREA M² **64,0**
 NADZEMNÍ PODLAŽÍ • FLOOR **3**
 BUDOVA • BUILDING **G**

| | |
|--|---------------------------|
| 1 předsíň • entrance | 7,9 m ² |
| 2 ložnice • bedroom | 15,8 m ² |
| 3 obývací pokoj + kk • living room + kc | 31,9 m ² |
| 4 koupelna • bathroom | 4,1 m ² |
| — obytná plocha • living area | 59,7 m ² |
| — svislé konstrukce • vertical structures | 4,3 m ² |
| — podlahová plocha • apartment area | 64,0 m² |
| 5 balkon • balcony | 14,8 m ² |
| — plocha bytu celkem • apart. area total | 78,8 m² |



T: +420 602 126 264
 E: prodej@mojezahalka.cz
 W: mojezahalka.cz

DEVELOPER

Karlín Group



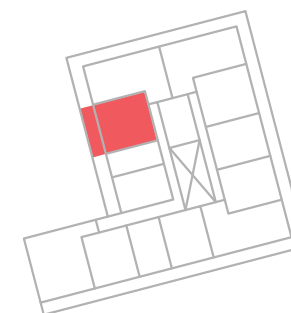
LOKALITA

LOCATION



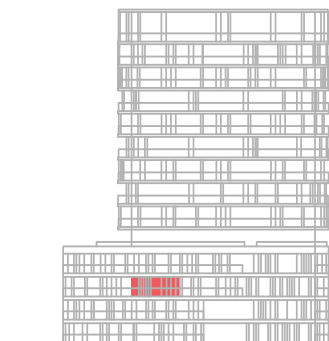
PLÁN PODLAŽÍ

FLOOR PLAN



POHLED NA DŮM

BUILDING VIEW



Upozornění:

Podlahová plocha bytu dle platných právních předpisů (nařízení vlády č. 366/2013 Sb.) znamená celkovou plochu všech místností bytu a také plochy pod nosnými i nenosnými zdmi, přízdívkami a jádry (zde označené jako svislé konstrukce). Jedná se o plochu, která je vymezená obvodovými zdmi bytu.
 Plochy jednotlivých místností jsou pouze orientační. Vyobrazené zařízení v plánech bytů (nábytek, kuch. linka, el. spotřebiče atd.) není součástí dodávky. Rozsah dodávky je specifikován ve standardu. Investor si vyhrazuje právo na drobné úpravy.