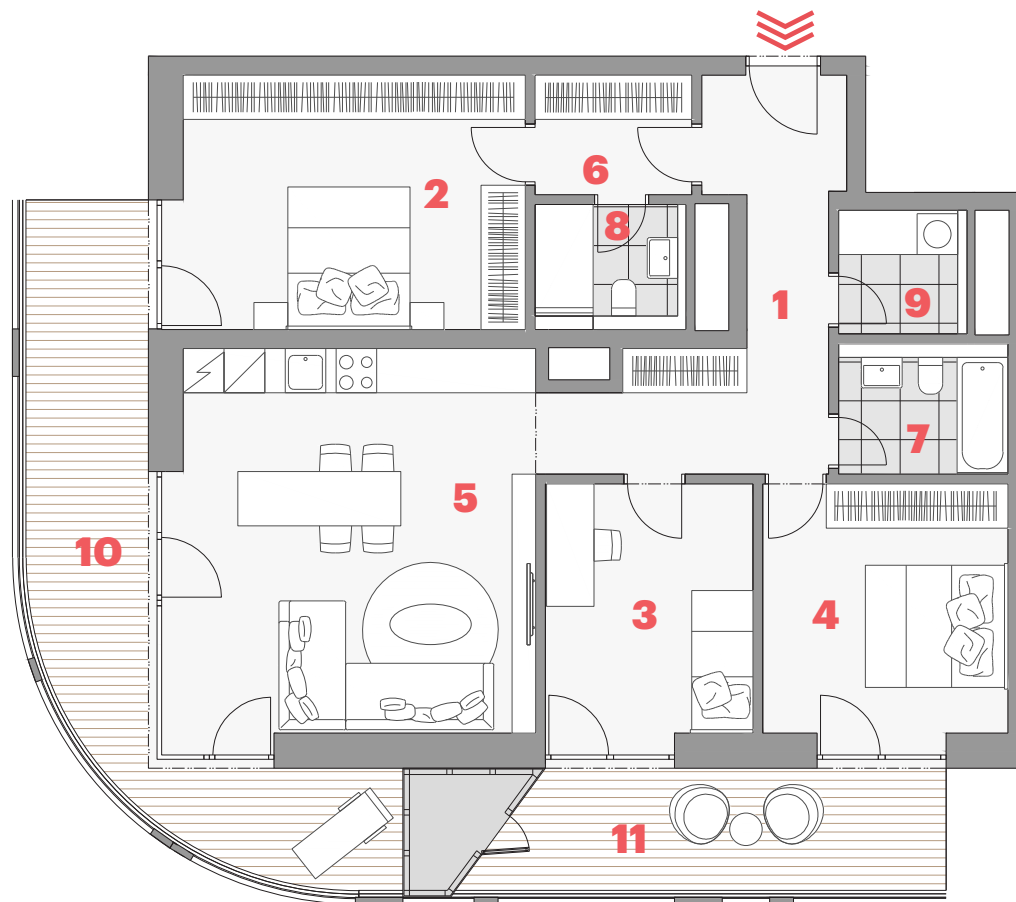


ČÍSLO BYTU • APARTMENT NO. **71201**
 TYP • TYPE **4+KK**
 PODLAHOVÁ PLOCHA M² • APT. AREA M² **117,5**
 NADZEMNÍ PODLAŽÍ • FLOOR **12**
 BUDOVA • BUILDING **G**

1 předsíň • entrance	14,7 m ²
2 ložnice • bedroom	19,8 m ²
3 pokoj • room	11,9 m ²
4 pokoj • room	14,0 m ²
5 obývací pokoj + kk • living room + kc	31,6 m ²
6 předsíň • entrance	4,1 m ²
7 koupelna • bathroom	4,9 m ²
8 koupelna • bathroom	3,9 m ²
9 komora • utility room	3,3 m ²
— obytná plocha • living area	108,2 m ²
— svislé konstrukce • vertical structures	9,3 m ²
— podlahová plocha • apartment area	117,5 m²
10 balkon • balcony	21,5 m ²
11 balkon • balcony	15,3 m ²
— plocha bytu celkem • apart. area total	154,3 m²



0 1 2 3 4 5m



T: +420 602 126 264
 E: prodej@mojezahalka.cz
 W: mojezahalka.cz

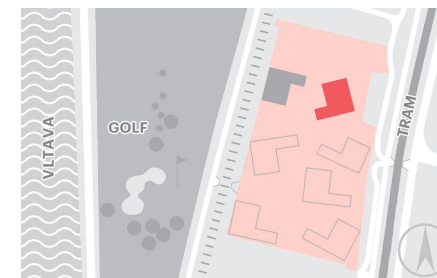
DEVELOPER

Karlín Group



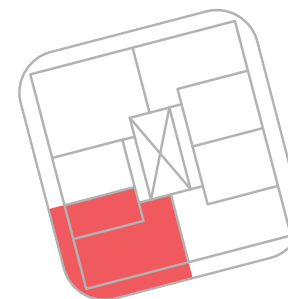
LOKALITA

LOCATION



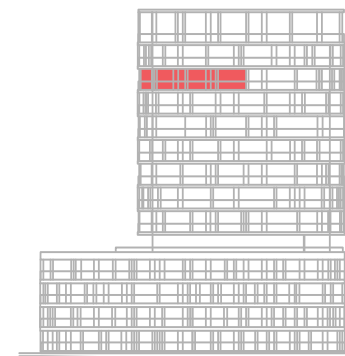
PLÁN PODLAŽÍ

FLOOR PLAN



POHLED NA DŮM

BUILDING VIEW



Upozornění:

Podlahová plocha bytu dle platných právních předpisů (nařízení vlády č. 366/2013 Sb.) znamená celkovou plochu všech místností bytu a také plochy pod nosnými i nenosnými zdmi, přízdívkami a jádry (zde označené jako svislé konstrukce). Jedná se o plochu, která je vymezená obvodovými zdmi bytu.
 Plochy jednotlivých místností jsou pouze orientační. Vyobrazené zařízení v plánech bytů (nábytek, kuch. linka, el. spotřebiče atd.) není součástí dodávky. Rozsah dodávky je specifikován ve standardu. Investor si vyhrazuje právo na drobné úpravy.